

Kompensationsmaßnahmen

Code	Maßnahme	Fläche (m²)
K1	Hecke im Biotopverbund nördlich entlang der K8772	7.947 m²
K2	Extensives Grünland nördlich entlang der K8772	12.182 m²
K3	Hecke im südlichen Biotopverbund, östl. Grenze C	7.284 m²
K4	Extensives Grünland im östl. Biotopverbund, östlich Grenze C	15.333 m²
K5	Hecke als Erweiterung des best. Biotopverbundes statt K8772	3.843 m²
K6	Extensives Grünland im Biotopverbund süd. K8772	6.942 m²
K7	Hecke zur Absicherung Baufelds C3	1.713 m²
K8	Hecke im südöstl. Biotopverbund (südlich B172a)	9.548 m²
K9	Hecke im Biotopverbund (südlich und östlich Baufelds D)	15.197 m²
K10	Hecke im Biotopverbund (Ergänzung Bestandshecke südlich D3)	2.024 m²
K11	Extensives Grünland (Erweiterung Biotopverbund südlich B172a)	9.621 m²
K12	Extensives Grünland (Biotopverbund östl. v. östlich Baufelds D)	21.132 m²
K13	Extensives Grünland	6.886 m²
K14	Extensives Grünland (am Lindiggründel) mit 10 Hauswerken	14.289 m²
K15	Feldhecke (östlicher Biotopverbund Absicherung Baufelds D und Rückhaltebecken zum Merbitzengründel)	9.183 m²
K16	Extensives Grünland (erweiterter Biotopverbund nördlich K8772)	8.564 m²
K17	Feldhecke (erweiterter Biotopverbund nördlich K8772)	2.842 m²
K18	Entlast.	
K19	Hecke (Ergänzung Biotopverbund B172a, R8B)	13.414 m²
K20	Extensives Grünland nördlich Knotenpunkt K8772	9.180 m²
K21	Hecke im Biotopverbund nördlich Knotenpunkt K8772	4.544 m²
K22	Extensives Grünland (Ergänzung südlicher Biotopverbund)	13.311 m²
K23	Extensives Grünland (Ergänzung südlicher Biotopverbund)	10.914 m²
K24	Extensives Grünland im westlichen Biotopverbund	9.410 m²
K25	Hecke im westlichen Biotopverbund	4.571 m²
K26	Feldhecke im westlichen Biotopverbund	2.158 m²
K27	Feldhecke (Biotopverbund südlich und östlich Baufelds D)	1.438 m²
K28	Extensives Grünland (östlicher Biotopverbund am R8B)	9.010 m²
K29	Gestaltung Flurschneise, Anlage Hecken u. Staudenhecke	2.500 m²
K30	Extensives Grünland an K 8772 nördlich Flurschneise	3.911 m²
K31	Abstandstreifen an Baufelds D1	27.117 m²
K32	Abstandstreifen an Baufelds D2	22.300 m²
K33	Feldhecke im südlichen Biotopverbund	2.811 m²
K34	Extensives Grünland	8.228 m²
K35	Adapa 1. St. "Hochener"	100 m²
K36	Verkehrsbegleitgrün K8772	6.602 m²
K37	Verkehrsbegleitgrün Rampen B172a	13.722 m²
K38	Verkehrsbegleitgrün Rampen Seidewitz	13.419 m²
K39	Verkehrsbegleitgrün Industriestraße D	9.266 m²

K23: Ökokonto-Bescheid
AZ:28-NA-364.47/1/109/3

K22/K23/K34 - Externe Kompensationsflächen:
Entwicklung von extensivem Grünland und Feldhecke zur Sicherung des südlichen Transferkorridors

Kompensationsmaßnahmen		
K1	Hicke im Botsberggraben nördlich entlang der K8772	7.947 m ²
K2	Extensives Grünland nördlich entlang der K8772	12.184 m ²
K3	Hicke im Botsberggraben südlich entlang der K8772	7.243 m ²
K4	Extensives Grünland im östl. Botsberggraben südlich Grenze C	15.333 m ²
K5	Hicke als Erweiterung des bestehenden Botsberggrubens südlich K8772	3.163 m ²
K6	Extensives Grünland im Botsberggraben südlich K8772	6.862 m ²
K7	Hicke zur Abschließung des Botsberggrubens	1.713 m ²
K8	Hicke im südlichen Botsberggraben (südlich B7126)	5.545 m ²
K9	Hicke im Botsberggraben südlich und östlich Baudische D	15.170 m ²
K10	Hicke im Botsberggraben (Ergrünung Bestandesfläche südlich D3)	2.025 m ²
K11	Extensives Grünland Erweiterung Botsberggraben südlich B7126	8.027 m ²
K12	Extensives Grünland Botsberggraben süd- u. östlich Baudische D	25.132 m ²
K13	Extensives Grünland	8.855 m ²
K14	Extensives Grünland (im Lindgrüngraben) mit H1 Hasenkern	14.299 m ²
K15	Feldhecke (östlicher Botsberggraben) Abschirmung Baufeldfläche D1 und Randhecken zum Mitteldegengraben	5.183 m ²
K16	Extensives Grünland (erweiterter Botsberggraben nördlich K8772)	5.954 m ²
K17	Extensives (erweiterter Botsberggraben nördlich K8772)	2.942 m ²
K18	<u>Entfall:</u>	
K19	Hicke (Ergrünung Böschungsbereich D12a, R88)	13.414 m ²
K20	Extensives Grünland (Ergrünung Botsberggraben südlich K8772)	9.180 m ²
K21	Hicke im Botsberggraben nördlich Knotenpunkt K8772	14.547 m ²
K22	Extensives Grünland (Ergrünung südlicher Botsberggraben)	13.311 m ²
K23	Extensives Grünland (Ergrünung Botsberggraben südlich Botsberggraben)	10.511 m ²
K24	Extensives Grünland im westlichen Botsberggraben	9.410 m ²
K25	Hicke im westlichen Botsberggraben	2.157 m ²
K26	Feldhecke im westlichen Botsberggraben	4.181 m ²
K27	Feldhecke (Botsberggraben südlich und östlich Baudische D)	1.458 m ²
K28	Extensives Grünland (Ergrünung Botsberggraben im R88)	5.010 m ²
K29	Gestaltung Pausenbreite, Anliege Hecken u. Stauerhecke	2.000 m ²
K30	Extensives Grünland an K8772	3.811 m ²
K31	Altbestand an Baufeld D1	22.300 m ²
K32	Altbestand an Baufeld D2	27.137 m ²
K33	Altbestand im südlichen Botsberggraben	2.311 m ²
K34	Extensives Grünland	6.235 m ²
K35	Anlage 1 SK „Hö-pow“	10.000 m ²
K36	Kreuzungsbereich K8772	13.722 m ²
UK2	Verkehrsbegleitgrün Rampen B7126	3.762 m ²
UK3	Verkehrsbegleitgrün Rampen Busstiege	13.479 m ²
UK4	Verkehrsbegleitgrün Industriestrasse	5.590 m ²
UK5	Verkehrsbegleitgrün Rampen B7126	6.062 m ²

[illegible]

Artenstrategie

	Vorgezogene Maßnahmen
V1	Baustelleneinrichtung
V2	Baugrubenregulierung
V3	Ökologische Baubegleitung
V4	Erfall von Gehölzstrukturen
V5	Verminderung von Kollisionen für Fledermäuse
V6	V6 - Stärkung des Ökordurchlasses für Tieremäuse
V7	Reptilienschutzzaun
V8	Bergung und Umsetzung von Zauneidechsen
V9	Wahl umweltschonender Beleuchtungsmittel
V10	Verminderung des Kollisionsrisikos an Glasflächen

Vorgezogene Maßnahmen zum Erhalt der dauerhaften ökologischen Funktion (CEF)

	Vorgezogene Maßnahmen
DEF1	Schaffung von Transferkorridoren für Fledermäuse und anderer Tieren zwischen den FFH-Schutzgebieten § 172 und § 173 Abs. 1 i. V. m. Quertungsbauwerke der B 172 a (Faunaübliche und Ökordurchlass), Kollisions- und Blendenschutz zur Umsetzung des Dunkelkonzeptes sowie Planung von 310- oder über die Kreisstraße K 8772 (Maßnahmen: K1, K2, K3, K4, K5, K6, K8, K9, K11, K12, K13, K14, K15, K16, K17, K20, K21, K22, K23, K24, K25, K26, K27, K28, K34 und K36)
DEF2	Schaffung von Felderchenbrutplätzen zur Erhaltung der regionalen Population
DEF3	Schaffung von Ersatzlebensräumen für Zauneidechsen (ökologische Leitlinie)
DEF4	Schaffung von Ersatzhabitats für Fledermäuse
DEF5	Schaffung von Gehölzstrukturen für Heckenbrüter (insb. Neuntöter und Gelbspötter)

Technologiepark Feistenberg		
Beschreibung	Gründungsplan - B-Plan 1.1 Gründerinnehmerische Maßnahmen	21.10.2024
Titel	Endfassung 21.10.2024	
Projekt	Zweckverbandsteilgebiet "TechnoPark Oberleibach" Gemarkung Stadt Pirna	
Planung	"Zweckverbandsteilgebiet 'TechnoPark Oberleibach'" Freizeitanlage, d. 037856 Pirna KASAPARTNER KÜHLHANN GmbH Architekt*in und Ingenieur*in Kühlmann & Partner Kühlmann & Partner Telefon 03731 12 50 11 11 Fax 03731 12 50 11 10 www.kuehlmann-partner.de E-Mail: E-Mail: info@kuehlmann-partner.de	  
Maßstab	1:2.500 UK: M 500 880 x 1100 mm	Blatt
© 2024 Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, ist ohne schriftliche Genehmigung der KASAPARTNER KÜHLHANN GmbH. Die KASAPARTNER KÜHLHANN GmbH übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Die KASAPARTNER KÜHLHANN GmbH ist nicht haftbar für Schäden, die aus der Nutzung der Software resultieren. Die KASAPARTNER KÜHLHANN GmbH ist nicht haftbar für Schäden, die aus der Nutzung der Software resultieren. Die KASAPARTNER KÜHLHANN GmbH ist nicht haftbar für Schäden, die aus der Nutzung der Software resultieren.		